

УТВЕРЖДАЮ
Заместитель главы администрации –
начальник управления имущественных
и земельных отношений администрации
Шкотовского муниципального района

_____ Н.В. Зубова

_____ пос. Штыково

(место составления)

« 07 » ноября 2022 г.

(дата составления акта)

АКТ ПРОВЕРКИ

целевого использования муниципального недвижимого имущества
в социальной сфере отделом имущественных отношений управления
имущественных и земельных отношений администрации Шкотовского
муниципального района

№ 2

Настоящий акт составлен рабочей группой в составе:

1. Зубова Н.В. – заместитель главы администрации – начальник управления имущественных и земельных отношений администрации Шкотовского муниципального района.

2. Измайлова А.В. - начальник отдела имущественных отношений управления имущественных и земельных отношений администрации Шкотовского муниципального района

3. Новикова Л.А. - специалист 2 категории по вопросам имущественных отношений МКУ «ХОЗУ администрации» Шкотовского муниципального района, созданной для осуществления проверки фактического наличия и использования муниципального имущества.

Проверка проводилась с участием Ожерельевой Г.А. - директора муниципальным бюджетным общеобразовательным учреждением «Средняя образовательная школа № 15 пос. Штыково» Шкотовского муниципального района

Наименование и адрес правообладателя объекта муниципального имущества Шкотовского муниципального района: Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Средняя образовательная школа № 15 пос. Штыково» Шкотовского муниципального района, адрес места нахождения: 692830, Приморский край, Шкотовский район, пос. Штыково, ул. Строителей, 7.

1. Общая характеристика порядка использования муниципального имущества Шкотовского муниципального района.

На балансе МБОУ «Средняя образовательная школа № 15 пос. Штыково» Шкотовского муниципального района находятся:

- на праве оперативного управления:

а) объект недвижимого имущества: нежилое здание, общей площадью 2560,7 кв.м, кадастровый номер: 25:24:080101:712 расположенное по адресу: Приморский край, Шкотовский район, пос. Штыково, ул. Строителей, д. 7;

б) объект недвижимого имущества: нежилое здание, общей площадью 185,7 кв.м, кадастровый номер: 25:24:000000:1281 расположенное по адресу: Приморский край, Шкотовский район, пос. Штыково, ул. Строителей, д. 7а;

б) объекты движимого имущества – в количестве 285;

- на праве постоянного (бессрочного) пользования:

земельный участок, общей площадью 17544 кв.м, кадастровый номер: 25:24:080101:110, местоположение: Приморский край, Шкотовский район, пос. Штыково, ул. Строителей, д. 7.

Все имущество закреплено на праве оперативного управления имеется в наличии, недостачи не выявлено.

2. Сведения об использовании (неиспользовании) по назначению и о сохранности (порче, утрате и т.п.) муниципального имущества Шкотовского муниципального района.

Излишнее, неиспользуемое или используемое не по назначению муниципальное имущество Шкотовского муниципального района в ходе проведения проверки **не выявлено.**

3. Сведения о техническом состоянии муниципального имущества Шкотовского муниципального района и возможности его дальнейшей эксплуатации, а также предпринимаемые правообладателем меры по обеспечению его сохранности, ремонту и надлежащей эксплуатации.

Техническое состояние объектов муниципального имущества Шкотовского муниципального района (нежилых зданий) - удовлетворительное.

Меры по обеспечению сохранности, ремонту и надлежащей эксплуатации указанных выше объектов муниципального имущества Шкотовского муниципального района, находящихся на балансе МБОУ «Средняя образовательная школа № 15 пос. Штыково» Шкотовского муниципального района, организованы.

4. Обстоятельства установленные в ходе проверки.

Право оперативного управления на находящееся на балансе МБОУ «Средняя образовательная школа № 15 пос. Штыково» Шкотовского муниципального района недвижимое имущество оформлено надлежащим образом, о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним:

25.11.2010 г. сделана запись регистрации № 25-25-08/010/2010-345;

04.05.2012 г. сделана запись регистрации № 25-25-08/006/2012-677.

В ходе проверки **факты предоставления** МБОУ «Средняя образовательная школа № 15 пос. Штыково» Шкотовского муниципального района **в пользование третьим лицам** объектов муниципального имущества Шкотовского муниципального района, находящихся на балансе МБОУ «Средняя образовательная школа № 15 пос. Штыково» Шкотовского муниципального района, в том числе без согласования с собственником имущества, **не выявлены.**

По использованию движимого имущества, переданного на баланс МБОУ «Средняя образовательная школа № 15 пос. Штыково» Шкотовского муниципального района, нарушений не выявлено.

Проверкой установлено, что право постоянного (бессрочного) пользования на земельный участок, находящиеся в пользовании МБОУ «Средняя образовательная школа № 15 пос. Штыково» Шкотовского муниципального района, оформлено надлежащим образом, о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 22.08.2012 г. сделана запись регистрации № 25-25-08/016/2012-422.

5. Выявление нарушений федерального законодательства, законодательства Приморского края, регулирующего порядок владения, пользования и распоряжения имуществом, а также Положения о порядке владения, пользования и распоряжения муниципальным имуществом Шкотовского муниципального района, утвержденной решением Думы Шкотовского муниципального района от 26.03.2013 г. № 274.

Нарушения в ходе проверки не выявлены.

6. Предложения по устранению нарушений порядка управления муниципальным имуществом, выявленных в ходе осуществления контроля.

Отсутствуют.

Руководитель рабочей группы _____ Зубова Н.В.
(подпись) (фамилия, инициалы)

Члены рабочей группы:

_____ Измайлова А.В.
(подпись) (фамилия, инициалы)

_____ Новикова Л.А.
(подпись) (фамилия, инициалы)

Руководитель организации _____ Ожерельевой Г.А.
(подпись) (фамилия, инициалы)